

DOCUMENTAÇÃO (Cópia Simples) – LOCATÁRIO

- CPF e carteira de identidade (se casado, também do cônjuge);
- Comprovante de renda de 3X o valor do aluguel
- Carteira de Trabalho - identificação (frente e verso) contrato de trabalho
- Declaração completa do imposto de renda, com recibo de entrega.
- Certidão de nascimento, casamento ou averbação de divórcio, separação, conforme o caso;
- Comprovante de residência (conta de luz, telefone, água) com data recente (30 dias);
- Se paga aluguel 03 últimos recibos

DOCUMENTAÇÃO (Cópia Simples) – FIADORES

- CPF e carteira de identidade (se casado, também do cônjuge);
- Comprovante de renda de 3X o valor do aluguel
- Cópia atualizada dos registros dos imóveis (máximo 90 dias) e IPTU do ano corrente;
- Contrato Social (se participar de alguma empresa), e alterações contratuais;
- Carteira de Trabalho, identificação (frente e verso) e contrato de trabalho
- Declaração completa de I.R. com recibo de entrega
- Certidão de Casamento, divórcio ou óbito
- Comprovante de residência atualizado (luz, água ou telefone) com data recente (30 dias)

IMÓVEL PRETENDIDO

Endereço:		Nº:	Complemento:
Bairro:	Cidade:	UF:	CEP:
Valor do Aluguel: R\$		Prazo do contrato:	
Quantidade de pessoas que irão ocupar o imóvel:		Adultos:	Crianças:
Possui animal de estimação:		Qual:	
DADOS PESSOAIS		<input type="checkbox"/> LOCATÁRIO	<input type="checkbox"/> FIADOR

(Se fiador) Grau de parentesco/Relacionamento com Locatário:

Nome completo:		Data Nasc.:
Endereço:		Bairro:
Cidade/UF:	CEP:	Tempo residência:
Tel.:		Cel.:
E-mail:		Última cidade que residiu:
Nacionalidade:	Naturalidade:	Profissão:
CPF:	RG:	Órgão Expedidor:
Estado Civil:	Regime casamento:	Nº dependentes:
Filiação:		
Paga aluguel? <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Quanto?	<input type="checkbox"/> Para proprietário <input type="checkbox"/> Para imobiliária
End./Tel. da imobiliária ou proprietário:		

ATIVIDADES / RENDIMENTOS

<input type="checkbox"/> Empregado	<input type="checkbox"/> Autônomo	<input type="checkbox"/> Sócio de Firma	<input type="checkbox"/> Profissional Liberal	<input type="checkbox"/> Outra _____
Empresa onde trabalha:				
Endereço:				
Bairro:	Cidade/UF:	Tel.:		
Data admissão:	Cargo:	Salário Mensal:		
Outros rendimentos / Valor:			Origem:	

CÔNJUGE

Nome:		Data Nasc.:
Nacionalidade:	Naturalidade:	Profissão:
CPF:	RG:	Exerce atividade remunerada? <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não
Nome da empresa:		

FICHA CADASTRAL DE PESSOA FÍSICA

Endereço da empresa:		Tel.:
Data admissão:	Cargo:	Salário mensal:

PARTICIPAÇÕES EM SOCIEDADES

Empresa:		CNPJ:
Nº Registro:	Data:	Última alteração em:
Capital Social:	Participação:	Cargo/Função:
Empresa:		CNPJ:
Nº Registro:	Data:	Última alteração em:
Capital Social:	Participação:	Cargo/Função:

BENS IMÓVEIS (anexar cópias atualizadas dos registros imobiliários – 30 dias de emissão)

Endereço	Cidade	Valor	Quitado?	Nº Reg. Cartório

BENS MÓVEIS / VEÍCULOS

Marca / Tipo / Ano / Placa	Financiado	Valor Estimado

REFERÊNCIAS BANCÁRIAS / COMERCIAIS

Banco	Cidade	Agência	Telefone

REFERÊNCIAS PESSOAIS

Nome	Parentesco	Telefone	Endereço

A devolução da presente ficha cadastral devidamente assinada e acompanhada da documentação solicitada não gera qualquer direito de preferência ao(s) Locatário(s) e Fiador(es), ficando a cargo exclusivo da administradora a aprovação do cadastro apresentado.

Declaro, sob as penas da lei, serem verdadeiras todas as informações acima prestadas e autorizo consulta aos dados fornecidos para devida conferência.

_____, ____/____/____ _____ _____
 Local Data Declarante Cônjuge do(a) declarante

Observações:

Informamos que poderão ser solicitados outros documentos não listados acima, caso o perfil do analisado necessite de dados e documentos adicionais; As presentes informações são estritamente confidenciais e destinam-se ao julgamento da concessão de crédito; O declarante que prestar informações falsas incorre nas penas do art. 171 do código penal e suas disposições legais.